

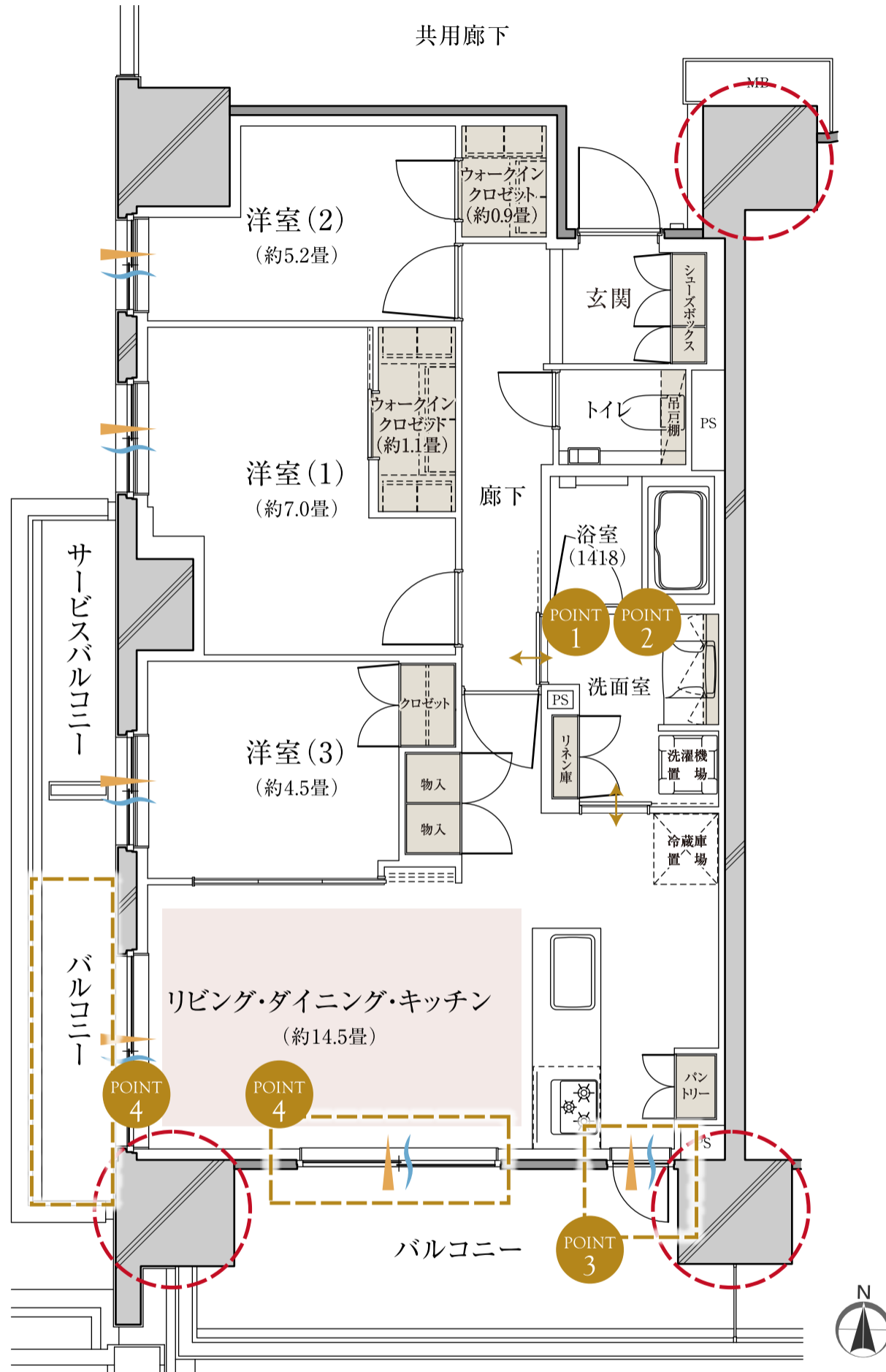
A2 TYPE

3LDK + 2WIC

専有面積 / 74.24 m<sup>2</sup> (約22.45坪)

バルコニー面積 / 17.28 m<sup>2</sup>

サービスバルコニー面積 / 3.52 m<sup>2</sup>



## POINT 1

2WAY洗面室から一直線に  
バルコニーに出られる、  
効率的な家事動線を確保。

## POINT 2

お料理をしながらお洗濯にも  
気を配れる、キッチンと廊下側から  
出入りできる2WAY洗面室。

## POINT 3

手元も明るくさっと換気ができ、  
キッチンをさわやかに保てる  
勝手口をプラン。

## POINT 4

リビング・ダイニングに明るさと  
開放感をもたらす  
2面バルコニー付きプラン。

通風 採光 収納 床暖房

WIC=ウォークインクロゼット

柱の出っ張りを外側に出して、室内の壁際をすっきりさせるアウトポール工法。